

PSD BauGeld

Darlehensantrag

PSD Bank Nord eG
Postfach 70 13 80
22013 Hamburg

Gemeinschaftskundennummer _____

Kundennummer _____

Kundennummer _____

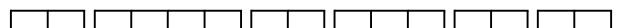
Bitte unbedingt vollständig ausfüllen

1. Kontoinhaber <input type="checkbox"/> Frau <input type="checkbox"/> Herr	
Name, Vorname _____	
Straße und Hausnummer _____	
PLZ/Ort _____	
Telefon privat _____	Telefon geschäftlich _____
Geburtsdatum _____	Familienstand _____
E-Mail <input type="checkbox"/> Arbeiter <input type="checkbox"/> Beamter <input type="checkbox"/> Angestellter <input type="checkbox"/> _____	
Arbeitgeber _____	
Anschrift des Arbeitgebers _____	
Beruf _____	Branche _____
beschäftigt seit _____	beschäftigt bis _____
Aufenthaltslaubnis bis _____ <input type="checkbox"/> Eigentum <input type="checkbox"/> Miete <input type="checkbox"/> bei Eltern <input type="checkbox"/> bei _____	Arbeiterlaubnis bis _____
wohnhaft seit _____	
Anzahl der Personen im Haushalt _____	davon unterhaltsberechtigzte Kinder (Geburtsjahr) _____

2. Kontoinhaber <input type="checkbox"/> Frau <input type="checkbox"/> Herr	
Name, Vorname _____	
Straße und Hausnummer _____	
PLZ/Ort _____	
Telefon privat _____	Telefon geschäftlich _____
Geburtsdatum _____	Familienstand _____
E-Mail <input type="checkbox"/> Arbeiter <input type="checkbox"/> Beamter <input type="checkbox"/> Angestellter <input type="checkbox"/> _____	
Arbeitgeber _____	
Anschrift des Arbeitgebers _____	
Beruf _____	Branche _____
beschäftigt seit _____	beschäftigt bis _____
Aufenthaltslaubnis bis _____ <input type="checkbox"/> Eigentum <input type="checkbox"/> Miete <input type="checkbox"/> bei Eltern <input type="checkbox"/> bei _____	Arbeiterlaubnis bis _____
wohnhaft seit _____	
Anzahl der Personen im Haushalt _____	davon unterhaltsberechtigzte Kinder (Geburtsjahr) _____

falls Gemeinschaftskonto gewünscht

Angaben zum <input type="checkbox"/> Eigennutz <input type="checkbox"/> Rendite	
<input type="checkbox"/> Grundstück <input type="checkbox"/> Wohnhaus (EFH) <input type="checkbox"/> Doppelhaushälfte	<input type="checkbox"/> Reihenhaus <input type="checkbox"/> Eigentumswohnung <input type="checkbox"/> Mehrfamilienhaus
Straße _____	PLZ, Ort _____
Grundbuch/Wohnungsgrundbuch/Erbaurechtsgrundbuch von _____	Band _____ Blatt _____
Gemarkung _____	Flur _____ Flurstück(e) _____
Eigentümer _____	Größe m ² _____ Baujahr _____
bei Eigentumswohnung: Miteigentumsanteil _____	Wohnungsnummer _____



Angaben zum beantragten Darlehen

Bauen Kaufen Neubau Kaufen Bestand Anschlussfinanzierung Modernisierung Beleihung

Darlehenshöhe _____ **EURO**

Konditionen (Konditionen sind freibleibend, Änderungen vorbehalten)

_____	<input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 10 <input type="checkbox"/> 15	_____	_____	_____	<input type="checkbox"/> Forwarddarlehen (Keine Bereitstellungsfrist)
Darlehenssumme in EURO	Sollzinsbindung in Jahren	%-Tilgung (max 3 %)	Sondertilgung in %	Sollzins in %	
_____	<input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 10 <input type="checkbox"/> 15	_____	_____	_____	<input type="checkbox"/> Forwarddarlehen (Keine Bereitstellungsfrist)
Darlehenssumme in EURO	Sollzinsbindung in Jahren	%-Tilgung (max 3 %)	Sondertilgung in %	Sollzins in %	

Darlehenssicherung

- Eintragung einer neuen Grundschuld
 Abtretung des Rechts/der Rechte Abt. III Nr. _____ an die PSD Bank Nord eG
 Neuvaluierung der bereits zugunsten der PSD Bank Nord eG eingetragenen Grundschuld(en)

Sonstige Angaben

- Sind Sie Eigentümer **weiterer** Immobilien (bitte Aufstellung beifügen)? Ja Nein
- Wenn ja, ist dieser Grundbesitz belastet (bitte Nachweise beifügen)? Ja Nein
- Bestehen sonstige Kredite (bitte Nachweise beifügen)? Ja Nein

Angaben zum wirtschaftlich Berechtigten gemäß Geldwäschegesetz

Ich versichere, dass ich im eigenen wirtschaftlichen Interesse und nicht auf fremde Veranlassung (insbesondere nicht als Treuhänder) handle.

SCHUFA-Erklärung

Ich/Wir willige(n) ein, dass das Kreditinstitut, die PSD Bank Nord eG, der SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden, Daten über die Beantragung, die Durchführung und die Beendigung dieser Kontoverbindung übermittelt.

Unabhängig davon wird das Kreditinstitut der SCHUFA auch Daten über seine gegen mich/uns bestehenden fälligen Forderungen übermitteln. Dies ist nach dem Bundesdatenschutzgesetz (§ 28a Absatz 1 Satz 1) zulässig, wenn ich/wir die geschuldete Leistung trotz Fälligkeit nicht erbracht habe(n), die Übermittlung zur Wahrung berechtigter Interessen des Kreditinstitutes oder Dritter erforderlich ist und

- die Forderung vollstreckbar ist oder ich/wir
- die Forderung ausdrücklich anerkannt habe(n) oder
- ich/wir nach Eintritt der Fälligkeit der Forderung mindestens zweimal schriftlich gemahnt worden bin/sind, das Kreditinstitut mich/uns rechtzeitig, jedoch frühestens bei der ersten Mahnung, über die bevorstehende Übermittlung nach mindestens vier Wochen unterrichtet hat und ich/wir die Forderung nicht bestritten habe(n) oder
- das der Forderung zugrunde liegende Vertragsverhältnis aufgrund von Zahlungsrückständen vom Kreditinstitut fristlos gekündigt werden kann und das Kreditinstitut mich/uns über die bevorstehende Übermittlung unterrichtet hat.

Darüber hinaus wird das Kreditinstitut der SCHUFA auch Daten über sonstiges nichtvertragsgemäßes Verhalten (Konten- oder Kreditkartenmissbrauch oder sonstiges betrügerisches Verhalten) übermitteln. Diese Meldungen dürfen nach dem Bundesdatenschutzgesetz (§ 28 Abs. 2) nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen des Kreditinstituts oder Dritter erforderlich ist und kein Grund zu der Annahme besteht, dass das schutzwürdige Interesse des Betroffenen an dem Ausschluss der Übermittlung überwiegt.

Insoweit befreie ich/befreien wir das Kreditinstitut zugleich vom Bankgeheimnis.

Die SCHUFA speichert und nutzt die erhaltenen Daten. Die Nutzung umfasst auch die Errechnung eines Wahrscheinlichkeitswertes auf Grundlage des SCHUFA-Datenbestandes zur Beurteilung des Kreditrisikos (Score). Die erhaltenen Daten übermittelt sie an ihre Vertragspartner im europäischen Wirtschaftsraum und der Schweiz, um diesen Informationen zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Vertragspartner der SCHUFA sind Unternehmen, die aufgrund von Leistungen oder Lieferung finanzielle Ausfallrisiken tragen (insbesondere Kreditinstitute sowie Kreditkarten- und Leasinggesellschaften, aber auch etwa Vermietungs-, Handels-, Telekommunikations-, Energieversorgungs-, Versicherungs- und Inkassounternehmen). Die SCHUFA stellt personenbezogene Daten nur zur Verfügung, wenn ein berechtigtes Interesse hieran im Einzelfall glaubhaft dargelegt wurde und die Übermittlung nach Abwägung aller Interessen zulässig ist. Daher kann der Umfang der jeweils zur Verfügung gestellten Daten nach Art der Vertragspartner unterschiedlich sein. Darüber hinaus nutzt die SCHUFA die Daten zur Prüfung der Identität und des Alters von Personen auf Anfrage ihrer Vertragspartner, die beispielsweise Dienstleistungen im Internet anbieten.

Ich kann/Wir können Auskunft bei der SCHUFA über die mich/uns betreffenden gespeicherten Daten erhalten.

Weitere Informationen über das SCHUFA-Auskunfts- und Score-Verfahren sind unter www.meineschufa.de abrufbar.

Die postalische Adresse der SCHUFA lautet:

SCHUFA HOLDING AG, Verbraucherservice, Postfach 5640, 30056 Hannover

Finanzierungsplan (nicht ausfüllen bei Beleihung/Umfinanzierung)	EUR	Bemerkungen
Grundstückskaufvertragssumme		
Erschließungskosten		
Baukosten/Kaufvertragssumme		
Außenanlagen		
Hausanschlüsse		
Sonstiges (z. B. Versicherungsschutz)		
Gebühren (Notar, Grunderwerbssteuer, Bauamt, Makler, Architekt, etc.)		
Gesamtkosten		

Finanzierungsmittel	EUR	Monatliche Rate in EUR
1. Darlehen der PSD Bank Nord eG		
2. Darlehen der PSD Bank Nord eG		
Sonstige Fremdmittel		
Sonstige Fremdmittel		
Eigenkapital		
Eigenleistungen		
Ansparrate Bausparvertrag		
LV-Beiträge (bei Tilgung gegen Lebensversicherung)		
Finanzierungsmittel		

Sonstige Kredite	EUR	Monatliche Rate in EUR
Sonstige Kredite		
Belastungen für andere Objekte		
Summe		

Monatseinkommen	EUR	Wird von der PSD Bank ausgefüllt
Nettoeinkommen Antragsteller		GEK
Nettoeinkommen Mitantragsteller		- EXM
Kindergeld/Sonstiges		- Sonstige
Ggf. Angabe von Unterhaltsleistungen (+/-)		- GB
Summe der Einkünfte		+/- ME
Ggf. Mieteinnahmen		Ü/UD

Zur Entlastung meiner Familie im Todesfall ist die Darlehensrestschuldversicherung Bestandteil meines Kreditvertrages.

Es soll nicht nur die Restschuld abgesichert werden, sondern ein konstanter Betrag in Höhe von _____ EUR.

Ich wünsche keine Absicherung meines Kredites im Todesfall.

Ich wünsche die Absicherung der Risiken Arbeitsunfähigkeit und unverschuldete Arbeitslosigkeit in Höhe von _____ EUR.

Ich kann mögliche Einkommenseinbußen anderweitig ausgleichen und verzichte auf diesen Versicherungsschutz.

Einzugsermächtigung

Die Bank wird hiermit ermächtigt, den Betrag in Höhe von _____ EUR jeweils zum _____ des Monats

zu Lasten _____ Bank einzuziehen.

von meinem PSD Bank-Konto _____ abzubuchen.

Falls mein Konto keine Deckung aufweist, besteht keine Einlösungspflicht. Die ggf. durch die Rückbelastung entstehenden Kosten gehen zu meinen Lasten.

Unterschrift des Kontoinhabers, sofern nicht Antragsteller

Ort, Datum

Unterschrift des 1. Antragstellers/ des gesetzlichen Vertreters

Unterschrift des 2. Antragstellers/ des gesetzlichen Vertreters