

PSD BauGeld

Darlehensantrag

PSD Bank Nord eG
Postfach 70 13 80
22013 Hamburg

Gemeinschaftskundennummer _____

Kundennummer _____

Kundennummer _____

Bitte unbedingt vollständig ausfüllen

1. Kontoinhaber Frau Herr

Name, Vorname _____

Straße und Hausnummer _____

PLZ/Ort _____

Telefon privat _____ Telefon geschäftlich _____

Geburtsdatum _____ Familienstand _____ Güterstand _____

E-Mail Arbeiter Beamter Angestellter _____

Arbeitgeber _____

Anschrift des Arbeitgebers _____

Beruf _____ Branche _____

beschäftigt seit _____ beschäftigt bis _____

Aufenthaltslaubnis bis _____ Arbeiterlaubnis bis _____
 Eigentum Miete bei Eltern bei _____

wohnhaft seit _____

Anzahl der Personen im Haushalt _____ davon unterhaltsberechtigte Kinder (Geburtsjahr) _____

2. Kontoinhaber Frau Herr

Name, Vorname _____

Straße und Hausnummer _____

PLZ/Ort _____

Telefon privat _____ Telefon geschäftlich _____

Geburtsdatum _____ Familienstand _____ Güterstand _____

E-Mail Arbeiter Beamter Angestellter _____

Arbeitgeber _____

Anschrift des Arbeitgebers _____

Beruf _____ Branche _____

beschäftigt seit _____ beschäftigt bis _____

Aufenthaltslaubnis bis _____ Arbeiterlaubnis bis _____
 Eigentum Miete bei Eltern b _____

wohnhaft seit _____

Anzahl der Personen im Haushalt _____ davon unterhaltsberechtigte Kinder (Geburtsjahr) _____

falls Gemeinschaftskonto gewünscht

Angaben zum Eigennutz Rendite

Grundstück Wohnhaus (EFH) Doppelhaushälfte

Reihenhaus Eigentumswohnung Mehrfamilienhaus

Straße _____ PLZ, Ort _____

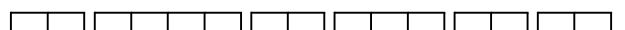
Grundbuch/Wohnungsgrundbuch/Erbbauerechtsgrundbuch von _____

Gemarkung _____ Band _____ Blatt _____

Eigentümer _____ Flur _____ Flurstück(e) _____

Größe m² _____ Baujahr _____

bei Eigentumswohnung: Miteigentumsanteil _____ Wohnungsnummer _____



Angaben zum beantragten Darlehen

Bauen Kaufen Neubau Kaufen Bestand Anschlussfinanzierung Modernisierung Beleihung

Darlehenshöhe _____ **EURO**

Konditionen (Konditionen sind freibleibend, Änderungen vorbehalten)

_____	<input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 10 <input type="checkbox"/> 15	_____	_____	_____	<input type="checkbox"/> Forwarddarlehen (Keine Bereitstellungsfrist)
Darlehenssumme in EURO	Sollzinsbindung in Jahren	%-Tilgung (max 3 %)	Sondertilgung in %	Sollzins in %	
_____	<input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 10 <input type="checkbox"/> 15	_____	_____	_____	<input type="checkbox"/> Forwarddarlehen (Keine Bereitstellungsfrist)
Darlehenssumme in EURO	Sollzinsbindung in Jahren	%-Tilgung (max 3 %)	Sondertilgung in %	Sollzins in %	

Darlehenssicherung

Eintragung einer neuen Grundschuld
 Abtretung des Rechts/der Rechte Abt. III Nr. _____ an die PSD Bank Nord eG
 Neuvaluierung der bereits zugunsten der PSD Bank Nord eG eingetragenen Grundschuld(en)

Sonstige Angaben

- Sind Sie Eigentümer **weiterer** Immobilien (bitte Aufstellung beifügen)? Ja Nein
- Wenn ja, ist dieser Grundbesitz belastet (bitte Nachweise beifügen)? Ja Nein
- Bestehen sonstige Kredite (bitte Nachweise beifügen)? Ja Nein

Angaben zum wirtschaftlich Berechtigten gemäß Geldwäschegesetz

Ich versichere, dass ich im eigenen wirtschaftlichen Interesse und nicht auf fremde Veranlassung (insbesondere nicht als Treuhänder) handle.

SCHUFA-Erklärung

Ich/Wir willige(n) ein, dass das Kreditinstitut, die PSD Bank Nord eG, der SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden, Daten über die Beantragung, die Durchführung und die Beendigung dieser Kontoverbindung übermittelt.

Unabhängig davon wird das Kreditinstitut der SCHUFA auch Daten über seine gegen mich/uns bestehenden fälligen Forderungen übermitteln. Dies ist nach dem Bundesdatenschutzgesetz (§ 28a Absatz 1 Satz 1) zulässig, wenn ich/wir die geschuldete Leistung trotz Fälligkeit nicht erbracht habe(n), die Übermittlung zur Wahrung berechtigter Interessen des Kreditinstitutes oder Dritter erforderlich ist und

- die Forderung vollstreckbar ist oder ich/wir
- die Forderung ausdrücklich anerkannt habe(n) oder
- ich/wir nach Eintritt der Fälligkeit der Forderung mindestens zweimal schriftlich gemahnt worden bin/sind, das Kreditinstitut mich/uns rechtzeitig, jedoch frühestens bei der ersten Mahnung, über die bevorstehende Übermittlung nach mindestens vier Wochen unterrichtet hat und ich/wir die Forderung nicht bestritten habe(n) oder
- das der Forderung zugrunde liegende Vertragsverhältnis aufgrund von Zahlungsrückständen vom Kreditinstitut fristlos gekündigt werden kann und das Kreditinstitut mich/uns über die bevorstehende Übermittlung unterrichtet hat.

Darüber hinaus wird das Kreditinstitut der SCHUFA auch Daten über sonstiges nichtvertragsgemäßes Verhalten (Konten- oder Kreditkartenmissbrauch oder sonstiges betrügerisches Verhalten) übermitteln. Diese Meldungen dürfen nach dem Bundesdatenschutzgesetz (§ 28 Abs. 2) nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen des Kreditinstituts oder Dritter erforderlich ist und kein Grund zu der Annahme besteht, dass das schutzwürdige Interesse des Betroffenen an dem Ausschluss der Übermittlung überwiegt.

Insoweit befreie ich/befreien wir das Kreditinstitut zugleich vom Bankgeheimnis.

Die SCHUFA speichert und nutzt die erhaltenen Daten. Die Nutzung umfasst auch die Errechnung eines Wahrscheinlichkeitswertes auf Grundlage des SCHUFA-Datenbestandes zur Beurteilung des Kreditrisikos (Score). Die erhaltenen Daten übermittelt sie an ihre Vertragspartner im europäischen Wirtschaftsraum und der Schweiz, um diesen Informationen zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Vertragspartner der SCHUFA sind Unternehmen, die aufgrund von Leistungen oder Lieferung finanzielle Ausfallrisiken tragen (insbesondere Kreditinstitute sowie Kreditkarten- und Leasinggesellschaften, aber auch etwa Vermietungs-, Handels-, Telekommunikations-, Energieversorgungs-, Versicherungs- und Inkassounternehmen). Die SCHUFA stellt personenbezogene Daten nur zur Verfügung, wenn ein berechtigtes Interesse hieran im Einzelfall glaubhaft dargelegt wurde und die Übermittlung nach Abwägung aller Interessen zulässig ist. Daher kann der Umfang der jeweils zur Verfügung gestellten Daten nach Art der Vertragspartner unterschiedlich sein. Darüber hinaus nutzt die SCHUFA die Daten zur Prüfung der Identität und des Alters von Personen auf Anfrage ihrer Vertragspartner, die beispielsweise Dienstleistungen im Internet anbieten.

Ich kann/Wir können Auskunft bei der SCHUFA über die mich/uns betreffenden gespeicherten Daten erhalten.

Weitere Informationen über das SCHUFA-Auskunfts- und Score-Verfahren sind unter www.meineschufa.de abrufbar.

Die postalische Adresse der SCHUFA lautet:

SCHUFA HOLDING AG, Verbraucherservice, Postfach 5640, 30056 Hannover

Finanzierungsplan (nicht ausfüllen bei Beleihung/Umfinanzierung)	EUR	Bemerkungen
Grundstückskaufvertragssumme		
Erschließungskosten		
Baukosten/Kaufvertragssumme		
Außenanlagen		
Hausanschlüsse		
Sonstiges (z. B. Versicherungsschutz)		
Gebühren (Notar, Grunderwerbssteuer, Bauamt, Makler, Architekt, etc.)		
Gesamtkosten		

Finanzierungsmittel	EUR	Monatliche Rate in EUR
1. Darlehen der PSD Bank Nord eG		
2. Darlehen der PSD Bank Nord eG		
Sonstige Fremdmittel		
Sonstige Fremdmittel		
Eigenkapital		
Eigenleistungen		
Ansparrate Bausparvertrag		
LV-Beiträge (bei Tilgung gegen Lebensversicherung)		
Finanzierungsmittel		

Sonstige Kredite	EUR	Monatliche Rate in EUR
Sonstige Kredite		
Belastungen für andere Objekte		
Summe		

Monatseinkommen	EUR	Wird von der PSD Bank ausgefüllt
Nettoeinkommen Antragsteller		GEK
Nettoeinkommen Mitantragsteller		- EXM
Kindergeld/Sonstiges		- Sonstige
Ggf. Angabe von Unterhaltsleistungen (+/-)		- GB
Summe der Einkünfte		+/- ME
Ggf. Mieteinnahmen		Ü/UD

Zur Entlastung meiner Familie im Todesfall ist die Darlehensrestschuldversicherung Bestandteil meines Kreditvertrages.

Es soll nicht nur die Restschuld abgesichert werden, sondern ein konstanter Betrag in Höhe von _____ EUR.

Ich wünsche keine Absicherung meines Kredites im Todesfall.

Ich wünsche die Absicherung der Risiken Arbeitsunfähigkeit und unverschuldete Arbeitslosigkeit in Höhe von _____ EUR.

Ich kann mögliche Einkommenseinbußen anderweitig ausgleichen und verzichte auf diesen Versicherungsschutz.

Einzugsermächtigung

Die Bank wird hiermit ermächtigt, den Betrag in Höhe von _____ EUR jeweils zum _____ des Monats

zu Lasten _____ Bank _____ einzuziehen.
Girokontonummer Bankleitzahl Bank

von meinem PSD Bank-Konto _____ abzubuchen.
Kontonummer

Falls mein Konto keine Deckung aufweist, besteht keine Einlösungspflicht. Die ggf. durch die Rückbelastung entstehenden Kosten gehen zu meinen Lasten.

 Unterschrift des Kontoinhabers, sofern nicht Antragsteller

 Ort, Datum

 Unterschrift des 1. Antragstellers/ des gesetzlichen Vertreters

 Unterschrift des 2. Antragstellers/ des gesetzlichen Vertreters