

Nordlicht

Ihr PSD Bank Magazin: informativ, norddeutsch, modern | 01/24



Gemeinsam nachhaltig

Lassen Sie uns zusammen die Zukunft gestalten, [Seite 8](#)

Lust auf Modernisierung?

Unsere zertifizierten Modernisierungs- und Fördermittelberater sind an Ihrer Seite, [Seite 12](#)

So easy

Mit dem easyCredit werden Träume wahr, [Seite 14](#)





Moin, liebe Leserinnen, moin, liebe Leser,

ein ereignisreiches und spannendes Jahr liegt hinter uns und so halten Sie heute das erste Mal nach der Fusion der PSD Banken Kiel und Nord unser Kundenmagazin „Nordlicht“ in den Händen.

Eines möchten wir zuerst sagen: DANKE. Insbesondere für Ihre Geduld, wenn es an der einen oder anderen Stelle in den letzten Monaten noch etwas geruckelt hat oder Sie länger als gewohnt auf eine Antwort warten mussten. Wir arbeiten weiter mit Hochdruck, um die gewohnten Leistungs- und Servicestandards wieder zu erreichen und auszubauen. Wir stehen zu unserer Fusion und freuen uns auf die gemeinsame Zukunft, in die wir nun gestärkt starten. Aktuelle Informationen zum Geschäftsjahr und einen Ausblick auf die neue PSD Bank Nord erhalten Sie auf der diesjährigen Generalversammlung, die für unsere Mitglieder am 20. Juni in Hamburg stattfindet.

Welt im Wandel

Trotz vielfältiger Krisen bleibt der Schutz von Umwelt und Klima ein wichtiges Thema für uns alle. Auch bei der Geldanlage steigt die Bedeutung und gewinnt immer mehr an Aktualität: So sehr die Rückkehr der Zinsen viele Anleger freut,

wünschen sich viele Kunden auch Alternativen zur klassischen Geldanlage wie Festgeld, Sparbuch und Co. Nicht nur, um annähernd die Inflationsrate auszugleichen. Viele von Ihnen sprechen uns bereits darauf an, ihr Geld auch umweltfreundlich und sozial verträglich anzulegen. Apropos sozial: 570.000 Euro im Jahr spenden wir an Vereine und Einrichtungen in unserer Region – dank Ihnen. Mit jedem Gewinnsparlos helfen Sie, unsere Welt ein wenig besser zu machen. Mehr dazu auf den Seiten 10 und 11.

Es ist wichtig, dass wir uns alle gemeinsam für eine bessere Zukunft engagieren. Welche Herausforderungen es dabei gibt, aber auch welche Entwicklungen und Möglichkeiten, zeigt die Analyse „Megatrends“ unseres Partners Union Investment. Nachhaltiges Handeln ist in vielen Bereichen möglich – auch bei der Geldanlage –, weshalb wir diesem wichtigen Thema in der jetzigen Ausgabe entsprechend Platz eingeräumt haben.

Wir wünschen Ihnen viel Spaß beim Lesen.

Ihre

Andrè Thaller, Jörg Bercher, Oliver Pöplau
Vorstand

IMPRESSUM

Herausgeber: PSD Bank Nord eG, Schloßstr. 10, 22041 Hamburg | Kontakt: 040 530 530 / moin@psd-nord.de / psd-nord.de
Redaktion: Nicole Petersen-Schmidt | Gestaltung: mg design GmbH | Druck: MOD Offsetdruck GmbH | Bildnachweis: PSD Bank Nord eG, Adobe Stock, iStock, ASB, Canva, Evernest | Erscheinungsweise: Unsere Kundenzeitschrift erscheint 2 x im Jahr. Alle Informationen und Nachrichten werden nach bestem Wissen erarbeitet, aber ohne Gewähr veröffentlicht.

Tipps und News



Neu: PSD FestGeld

Wir haben das beliebte PSD FestGeld für Sie optimiert: So profitieren Sie nun bereits **ab 2.500 Euro Mindestanlage** von einem attraktiven Zins. Bei der Laufzeit haben Sie die **Wahl zwischen 3 und 6 Monaten sowie 1, 2 und 3 Jahren**. Einfach online oder direkt im PSD OnlineBanking abschließen. Mehr zu unseren Konditionen finden Sie hier: www.psd-nord.de/anlage-zins

Sie haben noch kein PSD OnlineBanking? Dann einfach hier beantragen: www.psd-nord.de/onlinebanking-beantragen

Hervorragend

4,7 von 5 möglichen Sternen: Unsere Bewertungen auf trustpilot.de können sich sehen lassen. Trustpilot ist eine Online-Bewertungs-Community, die Verbraucher und Unternehmen zusammenbringt. Besucher der Webseite haben die Möglichkeit, von authentischem Feedback zu profitieren, das Kunden über ihre Kauf- und Serviceerfahrungen teilen. Sie sind auch zufrieden mit uns? Dann lassen Sie doch andere daran teilhaben und geben Ihre Erfahrung gern bei Trustpilot weiter.



Wir versenden klimafreundlich mit der Deutschen Post



Arbeitnehmer-Sparzulage: Förderchance deutlich erhöht

Am 01.01.2024 wurden die Einkommensgrenzen erhöht: Dies ermöglicht einem größeren Kreis, staatliche Zuschüsse für vermögenswirksame Leistungen (VL) in Anspruch zu nehmen. Einzelverdiener können nun bis zu einem zu versteuernden Einkommen von jährlich 40.000 Euro die Förderung erhalten, bei Ehepaaren liegt die Schwelle bei 80.000 Euro. Mehr dazu unter: www.psd-nord.de/vl-sparen.de



Schwäbisch Hall

Aktuelle Tarife nur noch für kurze Zeit

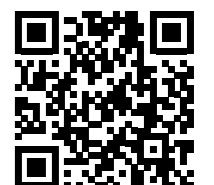
Egal, ob bauen, kaufen, anschlussfinanzieren, modernisieren oder doch erst sparen und später finanzieren – bei einem Bausparvertrag unseres Partners Schwäbisch Hall haben Sie die freie Tarifwahl.

Gut zu wissen: Beim Bausparen gibt es eine Förderung vom Staat. Durch die positive Erhöhung der Einkommensgrenze erhalten mittlerweile viele unserer Kunden die Arbeitnehmersparzulage für vermögenswirksame Leistungen (VL) ihres Arbeitgebers, die Wohnungsbauprämie und/oder Riesterzulagen – gern führen wir einen Prämiencheck mit Ihnen durch. Aufgrund der seit 2021 um fast 3% gestiegenen Kreditzinsen beabsichtigt die Schwäbisch Hall, ihren aktuellen Tarif kurzfristig anzupassen. Sichern Sie sich jetzt noch den günstigen Darlehenszins von gestern für morgen! Wie Sie von einem Bausparvertrag profitieren, finden Sie hier: www.psd-nord.de/bausparen.

Der Umwelt zuliebe

Der Versand der Nordlicht erfolgt nachhaltig mit dem klimafreundlichen DHL-Service „GoGreen“. Zusätzlich leisten wir beim Druck einen „finanziellen Klimabeitrag“ und fördern damit ein Klimaprojekt von ClimatePartner in Mecklenburg-Vorpommern.

So richtig lässt sich der CO₂-Abdruck reduzieren, wenn die Nordlicht digital statt auf dem Postweg versendet wird. Machen Sie mit? Dann bestellen Sie die Nordlicht als Online-Version: Dafür scannen Sie den QR-Code oder gehen auf psd-nord.de/nordlicht und registrieren sich dort mit Name und Kundennummer als Newsletter-Abonnent.



Ihre Versicherungen aus einer Hand

moinklusiv – jetzt auch per App

Sich mit Versicherungen zu beschäftigen, ist für die wenigsten von uns ein angenehmer Zeitvertreib und mit viel Recherche und Vergleichen verbunden. Praktisch, wenn man alle Versicherungen aus einer Hand erhält, diese zentral gebündelt und sogar über das Smartphone verwalten kann.

Was ist moinklusiv?

Als 100%ige Tochter steht auch moinklusiv für unsere Werte: persönlich, modern und einfach. Das Team von moinklusiv ist bei allen Fragen rund um das Thema Versicherungsschutz an Ihrer Seite: beispielsweise beim Vergleich und der Auswahl einer neuen Versicherung oder der Abwicklung eines Schadens. Das Gute: Mit der neu eingeführten App sehen Sie alle Verträge auf einen Blick und können diese selbst einfach und bequem organisieren und verwalten.

Ihre Vorteile von moinklusiv:

- objektive, individuelle und persönliche Beratung
- viele Tarife von zahlreichen Gesellschaften im Angebot
- kostenlose Beratung und Betreuung (auch beim Schadenfall)
- Verwaltung und Aktualisierung der Verträge
- Für Sie kann alles bleiben wie es ist – wir übernehmen für Sie die Betreuung.

Mit der neuen App von moinklusiv rufen Sie Ihre kompletten Versicherungsinformationen einfach, sicher und in wenigen Sekunden ab – direkt vom Smartphone. Die benutzerfreundliche App wurde mit Blick auf einfache Handhabung entwickelt: Sicherheit und eine intuitive Nutzung stehen dabei an erster Stelle. Sich durch Policen, Bedingungen und Verträge zu arbeiten, gehört somit zur Vergangenheit.

Zeit für Wichtiges haben

Verbringen Sie Ihre Zeit lieber mit der Familie oder Ihrem Hobby und lassen Sie das Team von moinklusiv die für Sie optimalen Versicherungen finden. Petra Pfannenberg und Ralf Habermann erreichen Sie unter **040 285 33 15-33** oder nutzen Sie das Kontaktformular auf www.moinklusiv.de/#kontakt



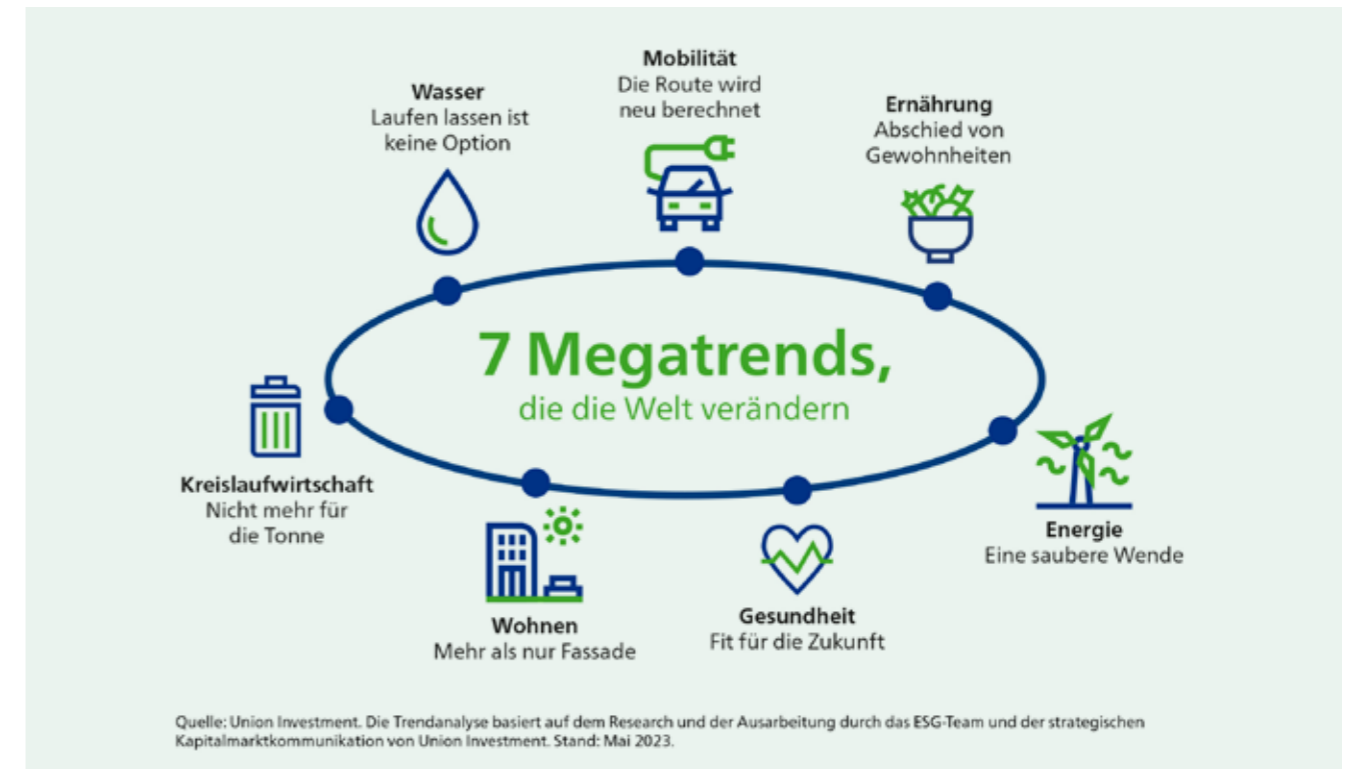
So einfach funktioniert's:

1. Scannen Sie den QR-Code oder besuchen Sie moinklusiv.de, um die App herunterzuladen.
2. Registrieren Sie sich in wenigen Schritten und stimmen dem Mandat zu, das es Ihnen ermöglicht, alle Dienste optimal zu nutzen.
3. Fügen Sie Ihre Versicherungen hinzu.
4. Verwalten Sie alles zentral an einem Ort.



Die großen 7

Welche Megatrends die Welt verändern



Unsere Welt und unser Klima sind im Umbruch, die Herausforderungen komplex – das verunsichert viele Menschen und Zukunftsängste nehmen zu. Unser Partner Union Investment hat das Thema aufgegriffen und gibt mit einer Analyse der Megatrends Orientierung und Hilfestellung.

„Kann man noch mit gutem Gewissen einen Inlandsflug buchen?“, „Wo ist die nächste Elektro-Ladesäule?“ oder: „Mein Nachbar hat sich eine Wärmepumpe installieren lassen, brauche ich nun auch eine?“ Solche und ähnliche Fragen sorgen täglich für Gesprächsstoff. Sie sind ein Spiegel des Wandels, der bereits überall sichtbar ist. Um unseren Lebensraum zu erhalten, werden wir uns alle verändern müssen, etwa durch bewusste Kaufentscheidungen im Supermarkt, die Nutzung öffentlicher Verkehrsmittel, klimaschonende Sanierung im Immobilienbereich, aber auch bei der Geldanlage.

Experten ermitteln sieben Megatrends

Insgesamt haben die Autoren der Analyse sieben bedeutende Wirtschaftsbereiche ausgemacht, die einen großen strukturellen Wandel erleben – und Anlegern Investitionsmöglichkeiten bieten. Dazu zählen die Ernährung einer wachsenden Weltbevölkerung, das Thema Wohnen genauso wie die Mobilität und die Gesundheit. Aber auch Wasser, Kreislaufwirtschaft und Energie gehören zu den „großen 7“.

Megatrend Wohnen

Beim Megatrend Wohnen wird der Fokus bei der CO₂-Reduzierung liegen. Dazu zählen alternative Baustoffe beim Bau oder der Sanierung sowie regenerative Energien oder eine

digitale Haustechnik, mit der für mehr Energieeffizienz gesorgt werden kann. Der Einsatz von Photovoltaikanlagen wird zunehmen, um beispielsweise Wärmepumpen klimafreundlich anzutreiben. Unsere zertifizierten Modernisierungs- und Fördermittelberater zeigen Ihnen gern einen Weg auf, wie Sie dem Megatrend kostengünstig folgen können. Einfach Termin vereinbaren unter www.psd-nord.de/termin

Was bedeuten die Megatrends für meine Geldanlage?

„Durch den Klimawandel sind wir alle gefordert, unser Verhalten zu ändern. Die sieben Megatrends zeigen auf, wie und wo Unternehmen in Zukunft investieren müssen. Wem nachhaltiges Handeln wichtig ist, kann sich beispielsweise bei der Geldanlage für Branchen und Unternehmen entscheiden, die mit den eigenen Werten und Vorstellungen im Einklang sind.“



Tonja Liedtke, Anlageberaterin in der Hamburger Filiale

TIPP: Weitere Informationen zur Analyse finden Sie unter www.union-investment.de/blog/7_nachhaltige_megatrends. Hier können Sie nachlesen, wer zu den „Gewinnern der Zukunft“ zählt.

Nachhaltig für Mensch, Umwelt und Region

Im Jetzt für eine bessere Zukunft handeln

Wir finden, Banken sollten mehr sein als reine Geldinstitute: Als Genossenschaftsbank übernehmen wir Verantwortung für unsere Mitglieder und Kunden, engagieren uns sozial in der Region und unterstützen den Wandel zu nachhaltigen Geldanlagen und einer nachhaltigeren Wirtschaft.

Langfristig denken, nachhaltig handeln – nach diesem Motto gestalten wir unsere tägliche Arbeit und setzen uns aktiv für eine nachhaltige Zukunft ein. Sei es bei der Unternehmensführung, unseren Produkten oder der Förderung nachhaltiger Projekte und der Umsetzung von ressourcenschonenden Maßnahmen. Einen Auszug unseres nachhaltigen Alltags erfahren Sie hier.

Nachhaltige Produkte und Angebote

- Unser Angebot an nachhaltigen und innovativen Produkten bauen wir stetig aus: So bieten wir unter anderem einen **kostengünstigen Modernisierungs- und Energiesparkredit**.
- Mit unserem Partner Union Investment bieten wir Anlageprodukte, die nach **sozialen, ethischen und ökologischen Kriterien** ausgewählt werden.
- Wir bieten eine kostenlose Beratung durch unsere **zertifizierten Modernisierungs- und Fördermittelberater**.
- Wir arbeiten mit der Kreditanstalt für Wiederaufbau (KfW) zusammen, um **nachhaltige und energieeffiziente Bau- und Wohnmaßnahmen** mit Zuschuss oder zinsgünstigen Darlehen zu unterstützen.
- Wir stellen sukzessive die **giro- und Mastercard auf nachhaltiges rPVC**, also recycelten Kunststoff, um. Im Vergleich zu herkömmlichen PVC-Karten sparen die rPVC-Karten in der Herstellung 12 Prozent an CO₂-Emissionen ein.
- Wir bieten **Kreditkarten mit sozialer Rückvergütung** – damit helfen wir nachhaltig den sozial Schwächeren in unserer Region.
- Wir optimieren stetig unser **PSD OnlineBanking** – durch den Verzicht auf gedruckte Dokumente sparen wir Papier und reduzieren den CO₂-Ausstoß für den Transport.

Nachhaltige Unternehmensführung

- Wir reduzieren unseren internen Ressourcenverbrauch durch Digitalisierung von Prozessen.
- Wir arbeiten ausschließlich mit Partnern zusammen, die für die gleichen Werte wie wir stehen.
- Wir achten im Sinne unserer Mitglieder und Kunden auf eine verantwortungsvolle Kreditvergabe.
- Wir berücksichtigen Nachhaltigkeitskriterien beim Management unserer Eigenanlagen und in der Gesamtbanksteuerung.
- Wir nutzen E-Autos im eigenen Geschäftsbetrieb und bieten E-Lade-Stationen für unsere Kunden.

Nachhaltiges Sozial-Engagement

- Wir unterstützen seit vielen Jahren nachhaltige Projekte – so auch die genossenschaftliche Klima-Initiative „Morgen kann kommen“. Hier haben wir im Rahmen einer gemeinsamen Baumpflanzaktion und der Schutzgemeinschaft Deutscher Wald e. V. (SDW) insgesamt 19.000 Bäume im Forst Klövensteen in Hamburg gepflanzt.
- Wir vergeben jährlich knapp 600.000 Euro Spendengelder an soziale Vereine und Einrichtungen in der Region. Damit unterstützen wir nachhaltig die Gesellschaft und fördern ein gutes Miteinander.

Weitere nachhaltige Maßnahmen:

- Wir versenden unsere Post klimaneutral mit „Go Green“.
- Wir drucken die Nordlicht mit dem Label „Finanzieller Klimabeitrag“ – damit leisten wir einen freiwilligen Beitrag, um Klimaschutzprojekte der Region zu fördern.
- Wir fördern die CO₂-Reduzierung auch bei unseren Mitarbeitenden durch beispielsweise vollständige Übernahme des Deutschland-Tickets oder die Möglichkeit zur Nutzung eines Dienstfahrrades.



„Natürlich interessiert mich die Zukunft.
Ich will schließlich den Rest meines
Lebens darin verbringen.“

Mark Twain

Geld anlegen mit einem guten Gefühl

Lassen Sie uns zusammen die Zukunft gestalten

In der heutigen Zeit sind wir alle gefragt, etwas für das Klima und die nächsten Generationen zu tun. Was viele dabei vergessen: Auch bei seiner Geldanlage kann man nachhaltig handeln und sich für eine bessere Zukunft einsetzen. Wie das geht? Ganz einfach.

Mit den nachhaltigen Fonds unseres Partners Union Investment können Sie Ihr Geld in Unternehmen anlegen, die soziale und ökologische Kriterien erfüllen, eine nachhaltige Geschäftsstrategie pflegen und zur Lösung globaler Herausforderungen beitragen.

Was sind ESG-Kriterien?

Wenn es um nachhaltige Geldanlagen im Investmentbereich geht, taucht immer wieder die Abkürzung ESG auf. Was bedeutet das genau? ESG ist die Abkürzung für die englischen Begriffe **Environment**, **Social** und **Governance** – auf Deutsch: Umwelt, Soziales und Unternehmensführung.

Die ESG-Kriterien sollen mehr Transparenz in die jeweiligen Kapitalanlagen bringen. Damit soll es Anlegern erleichtert werden, das nachhaltige Verhalten eines Unternehmens einzuschätzen oder was ihr Geld konkret in diesen Bereichen bewirkt. Mehr dazu auch unter www.psd-nord.de/nachhaltig-anlegen



Umwelt (Environment)

Hier stehen ökologische Aspekte im Fokus. Der Umgang mit Ressourcen wird dabei genauso beachtet wie der Erhalt der Umwelt. Folgende Faktoren werden zum Beispiel bei Unternehmen und Ländern berücksichtigt:

- Klimawandel
- Ökosysteme
- Wasserknappheit



Soziales (Social)

Wie steht es um Menschenrechte, soziale Ungleichheit oder Sicherheitsaspekte? Bei diesen Kriterien wird ein dezidierter Blick auf das menschliche Zusammenleben geworfen. Folgende Faktoren werden zum Beispiel bei Unternehmen und Ländern berücksichtigt:

- Gesundheitssystem
- Demografischer Wandel
- Ernährungssicherheit



Führungsqualitäten (Governance)

Unternehmen und Staaten haben eine Verantwortung für nachhaltige Führung. Diese äußert sich in unterschiedlichen Gesichtspunkten. Folgende Faktoren werden zum Beispiel bei Unternehmen und Ländern berücksichtigt:

- Transparenz
- Politische Stabilität
- Demokratische Rechte



Sebastian Elsner, Vermögensberater Filiale Schwerin

„Viele Kunden überschätzen den Zeitbedarf für den Fonds-Einstieg und verschenken durchs Abwarten viel Geld. Je früher man loslegt, umso länger kann ein Depot im Wert wachsen. Sie haben noch keine Ersparnisse zurückgelegt, um einen größeren Betrag zu investieren? Kein Problem. Für den Anfang bietet sich eventuell ein Fondssparplan an. Dazu reichen bereits 25 oder 50 € monatlich aus, um mit der Zeit eine stattliche Summe zu erreichen.“

Güte Gründe, Ihr Geld nachhaltig anzulegen

Nachhaltigkeit bedeutet, heute so zu leben, dass auch die nächste Generation gut leben kann.



Verantwortlich investieren

Bei nachhaltigkeitsorientierten Fonds wird nach klaren Regeln investiert, die ökologische, soziale und ethische Kriterien berücksichtigen.



Zukunftschancen nutzen

Nachhaltige Fonds bieten Zugang zu zukunftsfähigen Investmentthemen wie zum Beispiel erneuerbaren Energien, Gesundheit, Digitalisierung, fairem Handel, Bildung, Recycling und vielem mehr.



Gesundes Wachstum

Das Einbeziehen von Nachhaltigkeitskriterien in die Unternehmensanalyse ermöglicht die umfassendere Beurteilung einer Investition im Hinblick auf Risikofaktoren und langfristige Anlagechancen.

Investition in die Zukunft

Miteinander für mehr Nachhaltigkeit: Lassen Sie uns gemeinsam schauen, wie wir Ihr Geld sinnvoll und – wenn von Ihnen gewünscht – nachhaltig anlegen. Dazu eignet sich besonders der **PSD VermögensCheck**: Denn so unterschiedlich die Wünsche und Anforderungen sind, so individuell ist auch die Antwort auf die Frage nach der passenden Anlagelösung. Ihr Vermögen muss Ihren persönlichen Bedürfnissen entsprechend gut strukturiert und möglichst breit angelegt werden. Am besten vereinbaren Sie einen Termin unter www.psd-nord.de/termin und profitieren von unserer umfangreichen Beratung.



Das bietet Ihnen der PSD VermögensCheck:

- 1 Persönliche Beratung**
Unsere Berater sind Anlagespezialisten, die sowohl Sparprodukte als auch Fondsprodukte in ihre Empfehlungen aufnehmen und Sie kostenfrei beraten.
- 2 Kundenbedarf im Fokus**
Unsere Anlageempfehlungen richten sich ausschließlich nach Ihren Wünschen und Bedürfnissen.
- 3 Breite Fondsauswahl**
Zahlreiche Fonds der Union Investment sowie weiterer Fondsgesellschaften
- 4 Vollkommene Transparenz**
Unsere Berater informieren Sie vor dem Kauf über die Chancen und Risiken sowie anfallende Kosten.

Vorteile und Risiken der nachhaltigen Geldanlage

Die Chancen im Einzelnen

- Ertragschancen der Aktien- und Rentenmärkte sowie Risikoreduzierung durch die Kombination von Aktien- und Renteninvestitionen
- Risikostreuung und professionelles Fondsmanagement sowie Insolvenzschutz durch Sondervermögen
- Chancen auf Wechselkursgewinne
- Berücksichtigung von nachhaltigen und ethischen Kriterien in der Anlagepolitik

Die Risiken im Einzelnen

- Marktbedingte Kurs- und Ertragsschwankungen sowie Bonitätsrisiken einzelner Emittenten/Vertragspartner
- Wechselkursschwankungen
- Abweichung der Anlagepolitik von individuellen Nachhaltigkeits- und Ethikvorstellungen
- Erhöhte Kursschwankungen und Verlustrisiken bei Anlage in Schwellen-, beziehungsweise Entwicklungsländern möglich
- Der Fondsanteilwert kann aufgrund der Zusammensetzung des Fonds und/oder der für die Fondsverwaltung verwendeten Techniken erhöhtes Kursschwankungsrisiko aufweisen

Kreditkarten mit vielen Extras

Soziale Rückvergütung und Versicherungspaket inklusive



Jetzt ganz einfach über das PSD OnlineBanking beantragen

Kreditkarten sind aus dem modernen Zahlungsverkehr nicht mehr wegzudenken: Weltweite Akzeptanz, flexible Bezahloptionen, sicheres Online-Shopping und attraktive Zusatzleistungen sind nur einige der zahlreichen Vorzüge. Wir bieten Ihnen mit unseren Kreditkarten aber noch mehr – schauen Sie selbst.

Kreditkarte für den sozialen Zweck

Einmalig und bereits als „innovativstes Finanzprodukt“ ausgezeichnet: unsere Kreditkarten mit sozialer Rückvergütung. Was das bedeutet? Ganz einfach: Wir geben einen Teil der Erträge, die bei jeder Kartentransaktion von Mastercard an uns fließen, einmal jährlich in Form einer sozialen Rückvergütung an Benachteiligte weiter. Je mehr Sie Ihre Mastercard Gold oder Classic nutzen, desto höher ist die Spendensumme und desto mehr können wir den Menschen aus unserer Region gemeinsam helfen.

Gut zu wissen: Bei der Vergabe der Spendengelder bestimmen Sie mit. Wir stellen Ihnen Projekte vor – Sie entscheiden mit Ihrer Stimme, wer das Geld bekommen soll. So leben wir gemeinsam den genossenschaftlichen Grundgedanken: **Einer für alle, alle für einen!** Mehr dazu unter www.psd-nord.de/soziales

Goldene Zeiten für Ihr Konto

Mit der PSD Mastercard Gold profitieren Sie nicht nur von einem umfangreichen Versicherungs- und Leistungspaket,

sondern auch von einem finanziellen Vorteil, der sich sehen lassen kann:

7% Rückvergütung auf den Reisepreis ¹	217 €
Auslandsreise-Krankenversicherung	28 €
Reise-Service-Versicherung	48 €
Auslands-Schutzbrief-Versicherung	16 €
Reise-Rücktrittskosten-Versicherung	105 €
abzüglich Jahresgebühr PSD Mastercard Gold	85 €
Ihr finanzieller Vorteil dank der PSD Mastercard Gold	354 €

1) bei Buchung über psd-meinereise.de (4% Rabatt mit der PSD Mastercard Classic)

Alle Vorteile auf einen Blick finden Sie hier: www.psd-nord.de/mastercardgold



570.000 Euro für einen guten Zweck

Unsere Spenden helfen

Seit über 150 Jahren sind wir tief in unserer Region verwurzelt und engagieren uns für die Menschen vor Ort. Unser Ziel: ein gutes Miteinander zu fördern und die Lebensqualität unserer Gemeinschaft nachhaltig zu verbessern.

„Was einer alleine nicht schafft, das schaffen viele.“ Aus diesem genossenschaftlichen Prinzip heraus unterstützen wir jährlich zahlreiche soziale Projekte, Einrichtungen, Vereine und Stiftungen, die sich für eine bessere Gesellschaft einsetzen. Über **570.000 Euro sind 2023 dank unserer PSD Gewinnssparer an soziale Einrichtungen** unserer Region geflossen.






Nehmen Sie sich ein Herz

Den Zeitraum vom 7. bis 14. Juli 2024 sollten Sie sich merken: Dann startet erneut die PSD HerzFahrt. Was das ist? Ganz einfach: Die PSD HerzFahrt wurde ins Leben gerufen, um herzkrankte Kinder zu unterstützen. Für jeden gefahrenen Kilometer in dem Aktions-Zeitraum spenden wir an eine soziale Einrichtung vor Ort. Je mehr mitradeln, desto höher wird die Spendensumme. Machen Sie mit: Alles, was Sie brauchen, sind ein Fahrrad und die kostenlose PSD HerzFahrt-App für iOS oder Android. Die App misst die gefahrene Strecke per GPS-Tracking zum Beispiel über Google Fit oder Garmin. Einfach den Code mit dem Smartphone scannen, App herunterladen, registrieren und losradeln. Mehr unter www.psd-nord.de/herzfahrt

Tipp: Sie möchten noch mehr über unser soziales Engagement erfahren?

Dann folgen Sie uns auf unseren Social-Media-Kanälen. Hier informieren wir regelmäßig über Soziales, unsere Produkte und Services und geben wichtige Infos und Tipps an Sie weiter.

-  www.facebook.com/psdbanknord
-  www.instagram.com/psd_bank_nord/
-  www.linkedin.com/company/psd-bank-nord

Langjährige Unterstützung für wertvolle Arbeit

Hilfsorganisationen spielen eine entscheidende Rolle für die Unterstützung bedürftiger Menschen und tragen maßgeblich zur Stärkung des sozialen Zusammenhalts und der Solidarität in unserer Gesellschaft bei. Dazu gehört auch der Arbeiter-Samariter-Bund (ASB): Von der ehrenamtlichen Bevölkerungsschutzarbeit über die Förderung von Kindern und Jugendlichen bis hin zur Unterstützung von Schutzsuchenden – der ASB ist in vielen Bereichen aktiv.

„Um unsere Arbeit kontinuierlich auszubauen und zu verbessern, ist der ASB auf finanzielle Unterstützung angewiesen. Hierbei spielt das Fundraising eine entscheidende Rolle. Ein besonderer Dank gebührt der PSD Bank Nord, die in den vergangenen Jahren zahlreiche Projekte des ASB Hamburg mit über 70.000 Euro unterstützt hat. Dank dieser Spendenbereitschaft ist es uns möglich, gemeinsam einen bedeutenden Beitrag zu leisten und eine sicherere und gerechtere Gesellschaft zu schaffen.“



Sonja Brier, Fachreferentin Fundraising, ASB Landesverband Hamburg e.V.

◀ Urkunde 2023 vom Gewinnssparverein e.V.



Die beste Zeit für Modernisierung? Jetzt.

Unsere zertifizierten Berater sind für Sie da



Mit effizienten Modernisierungsmaßnahmen Ihres Hauses können Sie langfristig Geld sparen. Doch wann werden die verschiedenen Bauteile altersschwach und müssen ersetzt werden? Welche Kosten kommen auf Sie zu und wie lassen sich diese am günstigsten finanzieren oder fördern? Erfahren Sie mehr.

Das Leben in der eigenen Immobilie ist schön – bringt von Zeit zu Zeit aber auch Modernisierungs- und Renovierungsarbeiten mit sich. Viele Eigenheimbesitzer nehmen Modernisierungen vor, um in die Jahre gekommene Bauteile zu erneuern oder die Kosten für Energie und Wasser zu senken. Nebenbei bringen diese Maßnahmen die eigene Immobilie auf den neuesten Stand und erhöhen sowohl den Wert als auch das Wohngefühl.

Förderung nutzen

Typische Modernisierungen sind beispielsweise ein veraltetes Bad oder eine in die Jahre gekommene Küche, vor allem aber energieeffiziente Maßnahmen wie die Dämmung des Dachs oder der Außenwände, neue Fenster oder die Anschaffung einer klimafreundlichen Heizungsanlage. Für Letzteres gibt es seit diesem Jahr eine **Grundförderung von bis zu 30 Prozent** (beim Umstieg auf mindestens 65 Prozent erneuerbare Energien). Wenn sich die Grundförderung und die weiteren Bonusförderungen wie Effizienz-, Einkommens- oder Klimageschwindigkeitsbonus miteinander kombinieren lassen, ist sogar ein Fördersatz von maximal 70 Prozent möglich.

Ihr einfacher Weg zur Modernisierung

Wir lassen Sie bei Ihrem Projekt nicht allein: Sinnvolle und notwendige Maßnahmen zu identifizieren und dabei die Vielzahl

der Fördermittel optimal für sich zu nutzen, ist oft schwierig. Mit den folgenden drei Schritten bekommen Sie schnell einen Überblick über mögliche Maßnahmen. Nutzen Sie am besten auch unsere **kostenfreie Beratung** durch unsere **zertifizierten Modernisierungs- und Fördermittelberater**. Für vergleichbare Dienstleistungen berechnet ein Energieberater bis zu 600 Euro, die Sie sparen und direkt in die Modernisierungsmaßnahme investieren können.

Schritt für Schritt zur Modernisierung

1. Planen

Mit dem PSD WohnBegleiter erhalten Sie einen Überblick über den Modernisierungsbedarf Ihrer Immobilie unter www.psd-nord.de/modernisierungcheck

2. Kostencheck

Eine Übersicht und Einschätzung über die anfallenden Kosten finden Sie unter www.psd-nord.de/kostenrechner

3. Beratung

Um die bestmögliche Finanzierung und Förderung zu erhalten, vereinbaren Sie einfach einen Termin bei unseren zertifizierten Modernisierungs- und Fördermittelberatern (www.psd-nord.de/termin).

Finanzierung leicht gemacht

Sie wissen bereits konkret, welche Maßnahme Sie umsetzen möchten? Prima, dann berechnen Sie Ihren PSD Modernisierungskredit ganz unverbindlich und einfach online unter www.psd-nord.de/modernisierungskosten-rechner. Bei Interesse können Sie Ihren Modernisierungskredit direkt im Online-Rechner beantragen oder telefonisch unter **040 530 530**.

Sie wünschen eine umfangreiche Beratung oder eine besonders schnelle Auszahlung? Dann kommen Sie in eine unserer Filialen – **bei Bedarf erfolgt die Auszahlung innerhalb von zwei Stunden direkt im Beratungstermin.**

Der PSD Modernisierungskredit auf einen Blick:

- Niedriger Zins ab 5,09 % *
- Darlehen bis 75.000 Euro
- Jederzeit kostenlose Sondertilgung
- Flexible Laufzeiten zwischen 12 und 240 Monaten
- Für all Ihre Anschaffungen, ohne Grundschuldeintrag (als Eigentümer der Immobilie)
- Mit staatlichen Förderungen kombinierbar
- Auszahlung innerhalb von zwei Stunden in der Filiale möglich

* Darlehenssumme: 25.000 Euro, Auszahlung: 100 %, Zinsbindung: 15 Jahre, gebundener Sollzins p. a.: 5,09 %, Effektiver Jahreszins p. a. nach PAngV: 5,21 %, anfängliche monatliche Rate: 198,88 Euro, letzte Rate: 196,91 Euro, Anzahl der Raten: 180, Restschuld am Ende der Sollzinsbindung: 0 Euro, zu zahlender Gesamtbetrag: 35.796,43 Euro, Zinsen freibleibend, gültig ab 08.03.2024.

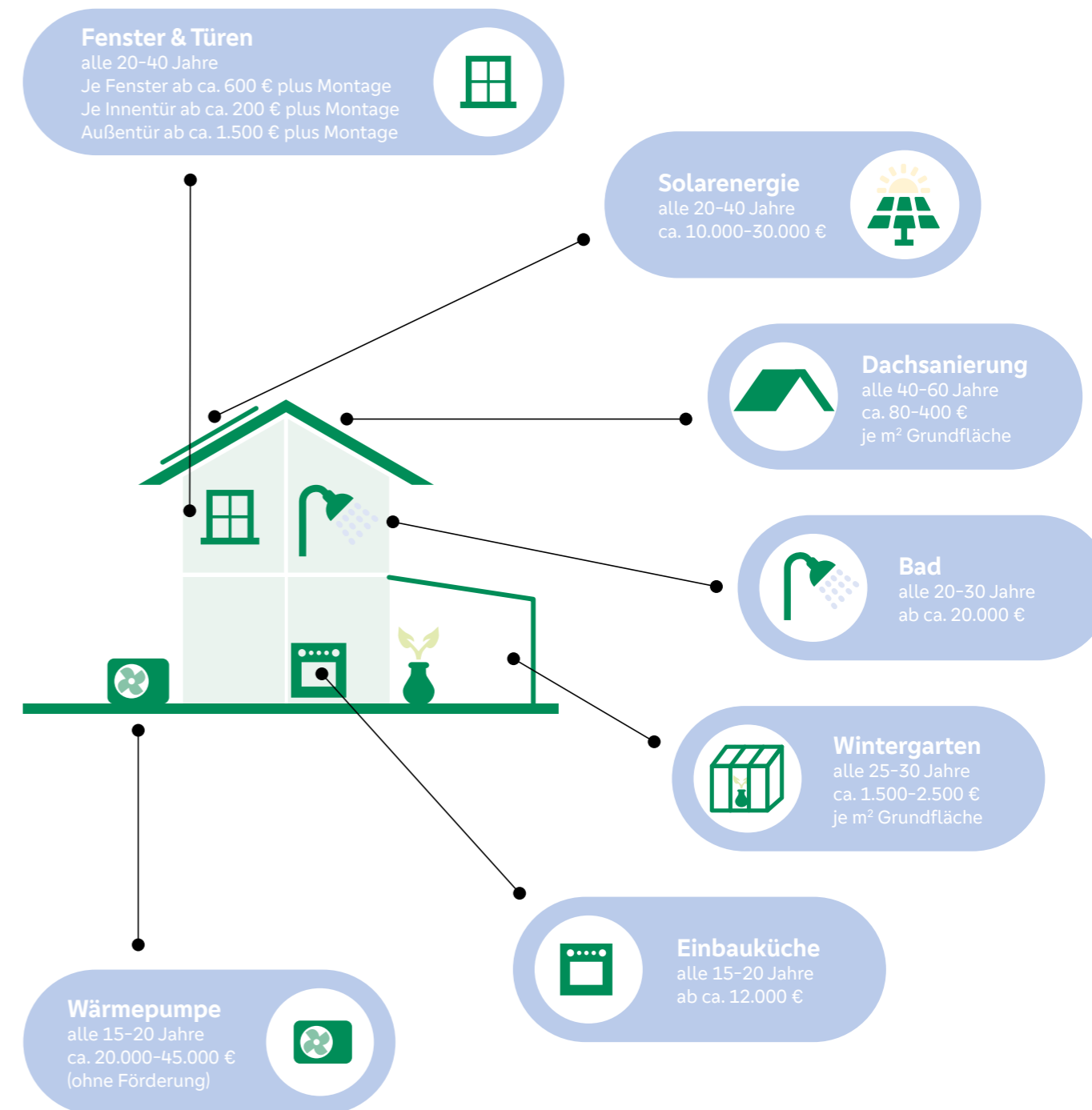
Heizungsförderung: Seit 27. Februar ist es wieder möglich, Zuschüsse für selbstgenutzte Wohnimmobilien für den Austausch alter Öl- und Gasheizungen zu beantragen.

Markus Huschen Zertifizierter Modernisierungs- und Fördermittel- sowie Baufinanzierungsberater in der Filiale Hamburg

„Gern sind wir an Ihrer Seite und zeigen Ihnen auf, welche Modernisierungsmaßnahmen bei Ihnen sinnvoll sind, um langfristig Kosten zu sparen und den Wert Ihrer Immobilie zu erhöhen. Auf Wunsch beantragen wir selbstverständlich die passenden Fördermittel für Sie.“



Modernisierung und Sanierung: Was ist wann zu tun?



Ganz easy Wünsche erfüllen

Geld für jetzt und später



Der easyCredit fühlt sich genauso an, wie er heißt – easy. Das bedeutet: einfacher Abschluss über Internet, Telefon oder Filiale, keine versteckten Kosten, Überschuldungsschutz und ein finanzieller Spielraum bis 75.000 Euro.

Das Leben steckt voller unerwarteter Ereignisse, unentdeckter Möglichkeiten und einzigartiger Momente. Was auch immer geschieht: Mit dem easyCredit unseres Partners TeamBank bleiben Sie gelassen. Zusätzlich bietet ein easyCredit zahlreiche digitale Services. So können Sie Ihren Kredit beispielsweise rund um die Uhr selbst im Kundenportal oder über die easyCredit+ App verwalten und mit wenigen Klicks erweitern Sie Ihren finanziellen Spielraum auf bis zu 75.000 Euro.

Wer ist die TeamBank?

Die TeamBank ist seit 2003 Mitglied der Genossenschaftlichen FinanzGruppe Volksbanken Raiffeisenbanken. Das Produkt „easyCredit“ ist einer der erfolgreichsten Konsumentenkredite in Deutschland. Die rund 850 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter in der Unternehmenszentrale in Nürnberg arbeiten kontinuierlich an der Optimierung der Kreditleistungen und Online-Services. Durch die Zusammenarbeit mit der TeamBank bieten wir Ihnen einen mehrfach ausgezeichneten Kredit und die maximale Flexibilität für die Erfüllung Ihrer Wünsche.

Was bedeutet „finanzieller Spielraum“?

Beim Abschluss eines easyCredit-Sofortkredits mit finanziellem Spielraum erhalten Sie einen individuellen Kreditrahmen bis zu 75.000 Euro. Das ist der Betrag, bis zu dem Sie jederzeit Geld abrufen können. Diese Reserve ist dauerhaft für Sie reserviert und lässt sich jederzeit ganz oder in Teilbeträgen abrufen. Zinsen fallen nur an, wenn Sie sich etwas auszahlen lassen. Übrigens: Sonderzahlungen, Ratenpausen und Ratenanpassungen sind jederzeit möglich. Mehr dazu unter www.psd-nord.de/easycredit

So einfach erhalten Sie Ihren Kredit



Online

Besonders schnell und ohne Papierkram bekommen Sie den easyCredit über Ihr PSD OnlineBanking.



Telefon

Unter **040 53053-1585** sind wir nur einen Anruf weit von Ihnen entfernt. Sie erreichen uns montags bis freitags von 8:00 bis 19:00 Uhr.



Filiale

Einfach Termin bei einem unserer Berater vereinbaren (psd-nord.de/termin) und den easyCredit direkt vor Ort abschließen. Unser Extra: eine isolierte Trinkflasche – direkt zum Mitnehmen*.



TIPP: Sonderkonditionen als Mitglied
Als unser Mitglied profitieren Sie von exklusiven Sonderkonditionen bei unseren Partnern – unter anderem auch von einem vergünstigten easyCredit mit finanziellem Spielraum in unseren Filialen. Sprechen Sie uns gern dazu an.

*solange der Vorrat reicht

Beratungseinwilligung – das verbirgt sich dahinter

Profieren Sie noch mehr von uns

Vielleicht hat Ihr Berater Sie schon darauf angesprochen: die **Beratungseinwilligung**. Was erst einmal kompliziert klingt, macht im täglichen Leben vieles einfacher. Schauen Sie einmal, warum sich die **Einwilligung** für Sie lohnt.

Als genossenschaftliche Bank liegt uns das Wohl unserer Mitglieder und Kunden am Herzen. Dazu gehört auch der direkte und persönliche Austausch mit Ihnen.

Informiert bleiben

Von uns sind Sie es gewohnt, dass wir uns individuell und proaktiv um Ihre finanzielle Zufriedenheit kümmern. Dazu gehört auch, dass wir Sie von Zeit zu Zeit **gezielt auf Themen ansprechen**, mit denen Sie Ihr finanzielles Glück vergrößern können und Sie dazu individuell beraten.

Um künftig beratend für Sie aktiv zu werden, benötigen wir Ihre **explizite Einwilligung**, dass wir Ihre Daten verarbeiten und Sie kontaktieren dürfen.

Ihre Vorteile durch die Einwilligung:

- Sie erhalten ausschließlich Empfehlungen, die zu Ihrer individuellen Lebens- und Finanzsituation passen.
- Durch intelligente Datennutzung erhalten Sie relevante Informationen genau zum richtigen Zeitpunkt.
- Die Ansprache erfolgt über den von Ihnen gewünschten Weg digital oder persönlich.
- Zeitersparnis im direkten Gespräch: Durch intelligente Datennutzung ist eine optimale Gesprächsvorbereitung möglich.
- Volle Transparenz und Kontrolle über Ihre Einwilligungen uns gegenüber im Onlinebanking jederzeit möglich.

Unser Sicherheits-Versprechen

Wir unterliegen höchsten regulatorischen und sicherheitstechnischen Standards der EU. Modernste Sicherheitstechnik auf unseren Servern schützt die Verarbeitung Ihrer Daten.

Gut zu wissen: Sie bestimmen, wie wir mit Ihren Daten umgehen. Einwilligungen in die Datenverarbeitung sind stets freiwillig und können jederzeit eingesehen oder widerrufen werden. Zusammen mit unseren Partnern aus dem genossenschaftlichen Finanzverbund bieten wir Ihnen bei der Erreichung Ihrer Ziele und Wünsche eine ganzheitliche Unterstützung aus einer Hand. Ihre personenbezogenen Daten teilen wir nur im gesetzlichen Rahmen oder wenn Sie es ausdrücklich wünschen.

Kilian Barg, Online-Manager in der Abteilung Vertriebsmanagement:

„Als moderne Bank nutzen wir Technik dort, wo sie Dinge einfacher und schneller macht – unter anderem auch, um Ihre Daten zu verarbeiten und daraus Ideen und Optimierungspotenziale für Ihre Finanzen zu entwickeln. Diese verstehen wir mit unseren Erfahrungen und können Ihnen dann ganz persönlich von Mensch zu Mensch oder digital individuelle Lösungen vorschlagen, da wir Ihre Einwilligung haben, dass wir Sie kontaktieren und Ihre Daten verarbeiten dürfen. So sind Sie mit Ihren Finanzen immer bestmöglich aufgestellt und werden nur dann von uns angesprochen, wenn ein Angebot auch wirklich zu Ihnen passt.“



Um Sie zukünftig weiter beraten zu können – sowohl digital als auch persönlich –, benötigen wir Ihre **Beratungseinwilligung**. Dazu werden wir Sie in nächster Zeit postalisch, im direkten Gespräch oder über das PSD OnlineBanking auf das Thema ansprechen.





Wir versenden klimafreundlich
mit der Deutschen Post



PSD Bank Nord, Schloßstraße 10, 22041 Hamburg

PSD Bank Nord eG

Marketing

Schloßstraße 10

22041 Hamburg

Wissen Sie, was Ihre Immobilie wert ist?

Jetzt kostenlos bewerten lassen

EVERNEST

URBAN REAL ESTATE



Bei unserem Partner Evernest beraten Sie erfahrene Makler aus Ihrer Nachbarschaft - und verschaffen sich und Ihnen, ein genaues Bild von Ihrer Immobilie.

Ihre Vorteile mit Evernest

- Persönliche Expertenberatung
- Analyse relevanter Objektdaten
- Fundierter Angebotspreis
- Individueller Marktpreisreport

TIPP: Lassen Sie in regelmäßigen Abständen den aktuellen Wert Ihrer Immobilie ermitteln, um Ihre Vermögenswerte stets im Blick zu haben.

Einen Überblick über die Entwicklung der eigenen Vermögenswerte zu haben, ist heute wichtiger denn je. Gerade bei der Immobilie, dem wichtigsten Vermögenswert und zugleich Ihrem Zuhause, sollten Sie sich bei der Wertermittlung auf Profis verlassen.

Warum eine Immobilienbewertung sinnvoll ist

Für einen geplanten Verkauf ist der Wert der Immobilie unerlässlich. Oft unterschätzt wird aber, dass auch für die Einkommen-, Gewerbe-, Umsatz-, Grunderwerb-, Erbschaft-, Schenkung- oder Grundsteuer der Immobilienwert relevant ist.

Jetzt kostenlos Immobilie bewerten:

go.evernest.com/psd-nord

☎ 040 530 53-1580

✉ moin@psd-nord.de

