

Nordlicht

Ihr PSD Bank Magazin: informativ, norddeutsch, modern 02/23



Bunt anlegen

Frischer Wind für Ihre Finanzen

Seite 6

Fusion mit der PSD Bank Kiel

Gemeinsam in die Zukunft

Seite 4

PSD Gewinnsparen

25 x 25.000 Euro in bar

Seite 16

Kurz und knapp: PSD Tipps und News



Neues Gebäudeenergiegesetz

Ab dem 1. Januar 2024 gilt das neue Gebäudeenergiegesetz. Was heißt das kurz und knapp für Sie?

- Möglichst jede neu eingebaute Heizung **soll** mit mindestens 65 Prozent erneuerbarer Energie betrieben werden.
- Für bestehende Heizungen besteht keine sofortige Austauschpflicht.
- Ab 2045 dürfen Heizungen nicht mehr mit fossilen Brennstoffen/Erdgas oder Heizöl betrieben werden.

Handeln statt warten – wir helfen Ihnen!

Sie möchten schon jetzt Ihre Energiekosten senken? Nur zu – mit dem **PSD EnergieSparKredit** unterstützen wir Sie dabei. Für energetische Modernisierungen erhalten Sie bis zu 75.000 Euro und das zu niedrigen monatlichen Raten. So sparen Sie nicht nur langfristig bei den Kosten für Strom, Wasser und Gas, sondern auch bei Ihrer monatlichen Kreditrate. Profitieren Sie von staatlichen Fördermöglichkeiten wie der Wohnungsbauprämie. Mehr dazu unter www.psd-nord.de/energiespar-kredit

Jetzt Heizungsentlüfter abholen

Ein Heizungsentlüfter ist ein erster, kleiner Schritt, um in Ihren eigenen vier Wänden Energiekosten zu sparen: Ein kostenloses Exemplar halten wir für Sie in unseren Filialen bereit. Weitere Möglichkeiten zur Energieeinsparung sowie sinnvolle Modernisierungsmaßnahmen und Fördermöglichkeiten stellen wir Ihnen gern in einem gemeinsamen Gespräch vor. Terminvereinbarung unter 040 530530 oder www.psd-nord.de/termin



Neu:
Finanzieller
Spielraum bis
75.000 €

Sofortkredit mit Flexibilität

Eine moderne Küche, ein sportliches E-Bike oder neues Auto: Mit **easyCredit** können Sie sich Ihren Traum erfüllen, den gewünschten Betrag sofort auszahlen lassen und gleichzeitig weiteres Geld für spätere Anschaffungen und Wünsche reservieren.

Ihre Vorteile

■ Wunschbetrag bis 75.000 Euro

Den gewünschten Betrag können Sie sich sofort und/oder später auszahlen lassen.

■ 100% kostenlos Geld reservieren

Sie bezahlen nur dann Zinsen, wenn Sie sich Geld auszahlen lassen.

■ Geld sofort auf dem Konto

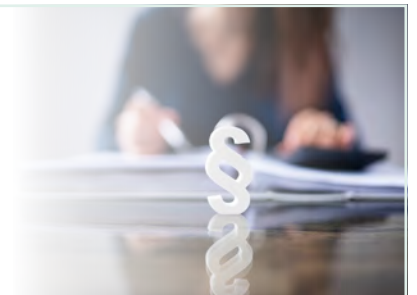
Mehr als 10 Minuten dauert der Antrag nicht – danach ist Ihr Geld quasi sofort auf Ihrem Konto.

Mehr dazu: www.psd-nord.de/easycredit oder einfach den QR-Code scannen



Steuerliche Anpassungen ab 2024

- Der Grundfreibetrag wird um weitere 696 Euro auf 11.604 Euro angehoben.
- Der Kinderfreibetrag wird um weitere 360 Euro auf 9.312 Euro erhöht.
- Der Spitzensteuersatz wird ab einem Jahreseinkommen von 66.761 Euro erhoben.



Impressum Herausgeber: PSD Bank Nord eG, Schloßstr. 10, 22041 Hamburg | Kontakt: 040 530 530 / moin@psd-nord.de / psd-nord.de | Redaktion: Nicole Petersen-Schmidt | Gestaltung: mg design GmbH | Druck: MOD Offsetdruck GmbH | Bild-Copyrights: AdobeStock, iStock, Westend61, PSD Bank Nord eG, Bausparkasse Schwäbisch Hall, Verein Hamburger Märchentage e.V. | Alle Informationen und Nachrichten werden nach bestem Wissen erarbeitet, aber ohne Gewähr veröffentlicht.

Ab sofort gemeinsam auf Kurs Fusion mit der PSD Bank Kiel

Achtung!
Einschränkungen am Fusionswochenende

Die PSD Banken Nord und Kiel haben beschlossen, ihre Kräfte zu bündeln und zu verschmelzen. Dies wurde durch beeindruckende Zustimmungsquoten der Mitglieder auf den jeweiligen Generalversammlungen am 28. und 29. Juni 2023 entschieden.

Kurzer Rückblick

Am 29.06.2023 konnten wir rund 250 Mitglieder persönlich zur Generalversammlung im Dorint-City Hotel in Bremen begrüßen. Vorstand und Aufsichtsrat berichteten über die Entwicklung unserer PSD Bank, den Jahresabschluss sowie über die geplante Verschmelzung mit der PSD Bank Kiel eG. Mit 100 % Zustimmung zur Fusion unterstützen und bestätigen unsere Mitglieder den Kurs unserer Genossenschaft. Für das Geschäftsjahr 2022 wurde eine Dividende in Höhe von 2,0 Prozent beschlossen.

Der Norden wächst zusammen

Durch die Fusion mit der PSD Bank Kiel verbinden und optimieren wir unsere Ressourcen, unser Know-how und unsere über 150-jährige Erfahrung. Wir bündeln Dienstleistungen, nutzen Synergieeffekte und bauen gemeinsam ein stärkeres, effizienteres und noch kundenorientierteres genossenschaftliches Institut auf. Damit bieten wir Ihnen weiterhin erstklassige Dienstleistungen und innovative Produkte und Services.

Hinweise zum Fusionswochenende:

Getreu unserer genossenschaftlichen Überzeugung bleiben wir mit all unseren Kanälen und Standorten nah an unseren Mitgliedern und Kunden und Sie behalten bequem Ihre bisherigen Kunden- und Kontonummern.

Die technische Verschmelzung der beiden Häuser ist für den 18. November 2023 geplant. An diesem Wochenende wird es zu Einschränkungen der Erreichbarkeit kommen:

Dies betrifft die Ein- und Auszahlungsmatrimonien, die Kontoauszugsdrucker, das Kunden-Selbstbedienungs-Terminal sowie das PSD OnlineBanking und unsere Webseite. Ab Freitag, 17.11., wird es im Laufe des Tages zu Abschaltungen kommen, am Samstag, 18.11., werden nach und nach die Systeme wieder zur Verfügung stehen. Wir bitten um Ihr Verständnis. **Unser Tipp:** Am besten erledigen Sie Ihre Bankaufträge bis zum 16.11. oder ab Montag, dem 20.11.23.

Vorsicht: Phishing-Mails

Bitte beachten Sie, dass Betrüger Bankenfusionen regelmäßig zum Anlass nehmen, um an persönliche Daten der Bankkunden zu gelangen. Unserer Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter rufen Sie niemals an und fordern Sie auf, persönliche Daten, PIN oder TAN am Telefon preiszugeben. Beachten Sie dazu auch unsere Sicherheitshinweise zum Schutz vor Phishing und Trojanern unter psd-nord.de/phishing



Mitgliedschaft lohnt sich

Miteinander – füreinander: Als Mitglied sind Sie Kunde und Teilhaber zugleich. Sie bestimmen die Geschicke unserer Bank mit, sind über die **jährliche Dividende** am Gewinn beteiligt und profitieren von zusätz-

lichen Vorteilen wie beispielsweise einem **vergünstigten easyCredit-Sofortkredit** oder die Chance auf **bis zu 10% Cashback Ihrer Versicherungs-Beiträge**. Werden Sie Mitglied einer starken Gemeinschaft unter www.psd-nord.de/mitgliedschaft

Ihre PSD Bank Nord – jetzt noch stärker:

- **8 Standorte** (davon 2 Hauptgeschäftsstellen in Hamburg und Kiel).
- rund **75.000 Mitglieder**.
- eine Bilanzsumme von **2,8 Milliarden Euro**.
- etwa **122.000 Kunden**.
- rund **255 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter** (inkl. 10 Auszubildenden).

(Kumulative Werte aus beiden Häusern per 31.12.2022)

Bunt anlegen

Frischer Wind für Ihre Finanzen

Die Rückkehr der Sparzinsen sind gute Nachrichten für Anleger. Doch das allein reicht nicht aus, um die aktuelle Inflation auszugleichen. Unser Tipp: Legen Sie Ihr Vermögen bunt und breit gestreut an und geben Sie damit Ihren Finanzen frischen Aufwind – gern helfen wir Ihnen dabei.

Nach jahrelanger Flaute profitieren Sparer aktuell von gestiegenen Zinsen. Endlich klingelt am Ende des Jahres oder einer Sparlaufzeit wieder die Kasse und ein Zinsertrag ist zu sehen. Dieser frische Wind tut uns allen gut. Doch das allein reicht nicht aus, um die Inflation von zurzeit 6 % auszugleichen. Wer sein Geld weiterhin ausschließlich in sichere Geldanlagen steckt, weiß genau, mit welchem Ertrag er rechnen kann. Wer aber die Chance auf Inflationsausgleich sucht und verhindern möchte, dass sein Ersparnis weiter an Wert verliert, sollte handeln und sein Vermögen bunt anlegen.



Bunt anlegen – was bedeutet das?

Als Sparer haben Sie in der heutigen Zeit den großen Vorteil, eine riesige Auswahl an unterschiedlichen Anlagemöglichkeiten zu haben: klassische Produkte wie beispielsweise ein Tagesgeldkonto, ein gut verzinstes Sparbrief, die Investition in Sachwerte wie Immobilien oder aber die Ertragschancen an der Börse in Form von Wertpapieren. Egal, was Sie bevorzugen, es gilt: „Je bunter, desto besser“ oder auch „die Mischung macht’s“. Wer sein Geld breit streut, minimiert Risiken – insbesondere in stürmischen Zeiten.

Wie gehe ich bei meiner Geldanlage am besten vor?

Online:

Wenn Sie einen festen Sparbetrag anlegen oder regelmäßig etwas zurücklegen möchten, werden Sie unter www.psd-nord.de/geldanlage fündig. Beliebte Produkte wie das PSD TagesGeld, PSD TagesGeld+33, das PSD FestGeld oder der PSD SparBrief lassen sich hier direkt online oder auch bequem über das PSD OnlineBanking abschließen. Praktisch: Im PSD OnlineBanking können Sie beispielsweise auch jederzeit ganz bequem Ihren Freistellungsauftrag anpassen.

Beratung:

Unsere Vermögensberater in den Filialen erarbeiten gern mit Ihnen im Rahmen des **PSD VermögensCheck** die für Sie passende Anlagestrategie. Dabei fragen sie gezielt Ihre Wünsche und Bedürfnisse sowie Ihre Risikobereitschaft ab, um Ihnen die optimalen Spar- oder Fondsprodukte zu empfehlen. Nutzen Sie das Fachwissen unserer Berater und vereinbaren am besten einen Termin unter www.psd-nord.de/termin. Weitere Informationen und

die Vorteile des PSD VermögensCheck finden Sie hier: www.psd-nord.de/vermoegenscheck

Investmentfonds:

Sie sind bei den sicheren Geldanlagen bereits gut aufgestellt und möchten Ihr Vermögen nun breiter streuen und auf Fonds zugreifen? Dann ist der digitale Anlage-Assistent **MeinInvest** etwas für Sie. Auf Basis Ihrer Angaben ermittelt MeinInvest direkt online die passende Anlage für Sie, die Sie dann bequem online abschließen können. Anschließend wird Ihre Geldanlage im Rahmen einer Vermögensverwaltung professionell für Sie betreut.

Das Gute: Neben einer fest angelegten Sparsumme können Sie bereits ab einer monatlichen Sparrate von 25 Euro einsteigen. Mehr dazu: www.psd-nord.de/meininvest

Wieso verliere ich Geld trotz gestiegener Zinsen?

Ein Beispiel: Auf Ihrem Konto liegen 10.000 Euro. Dafür bekommen Sie um die 2 % Zinsen. Demgegenüber steht eine Inflation von aktuell rund 6 %. Ihr Geld ist somit innerhalb eines Jahres 4 Prozent weniger wert und hat nur noch eine Kaufkraft von 9.600 Euro. Obwohl die Zinsen gestiegen sind, können Sie die Inflation nicht ausgleichen. Umgangssprachlich nennt man dies auch „Realzinsfalle“. Heißt: Je niedriger die Verzinsung und je höher die Inflationsrate bei der Geldanlage ausfallen, desto größer ist der Kaufkraftverlust des Ersparnis.



Robert Düring,
Vermögensberater
Filiale Hamburg

„Es gibt keine sicheren Anlagen, die einen Inflationsausgleich garantieren können,“ so Robert Düring. „Am besten schauen wir gemeinsam, welche Wünsche und Bedürfnisse Sie haben und mit welcher Geldanlage Sie sich wohlfühlen. Egal, ob Sie einen kleinen monatlichen Sparbetrag oder einmalig eine größere Summe anlegen: Streuen Sie Ihr Ersparnis! Das bedeutet aber nicht, einfach nur mehrere Produkte zu kaufen: Wenn Sie nur Sparbriefe, Tagesgeld und Festgeld haben, streuen Sie mögliche Risiken nicht! Dies tun Sie erst, wenn Sie bunt anlegen und bei Ihren Geldanlagen verschiedene Anlageklassen wie beispielsweise Wertpapiere oder Sachwerte wie Immobilien berücksichtigen.“

Unter www.psd-nord/termin sind unsere Berater nur einen Klick weit entfernt. Gern sorgen sie gemeinsam mit Ihnen dafür, dass Ihre Erträge steigen.



UNSER TIPP:

Wenn Sie über unsere aktuellen Zinsen, Angebote und Aktionen stets aktuell informiert sein möchten, abonnieren Sie am besten unseren monatlichen Newsletter:

www.psd-nord.de/newsletter



Sozial engagiert Spenden für unsere Region



Ein Sommer voller Spenden und sozialem Engagement liegt hinter uns. Zwei Herzensprojekte möchten wir Ihnen vorstellen.



PSD HerzFahrt

„Spendenradeln für gesunde Kinderherzen“ – das ist das Motto der PSD HerzFahrt: Zahlreiche Mitarbeiter und Kunden haben im Aktionszeitraum Ende Juli kräftig in die Pedale getreten, um gemeinsam eine möglichst hohe Spendensumme für den Verein Herz-Kinder-Hilfe Hamburg e.V. zu erreichen. Jeden gefahrenen Kilometer haben wir mit einer Spende von 20 Cent unterstützt. Es hat sich gelohnt: Der Verein freut sich über 1.732 Euro. Dieses Geld wird genutzt, um für herzkrankte Kinder und deren Familien die Krankenhausaufenthalte durch Spaß und Abwechslung auf der Station zu erleichtern.

24.000 Euro für Märchentage

Kinder lieben Märchen und sind fasziniert von der fantastischen Zauberwelt: Der Verein Hamburger Märchentage e.V. bringt jedes Jahr im November mit den Hamburger Märchentagen zahlreiche interaktive Lesungen in Kitas, Schulen und kulturelle Einrichtungen der Stadt. Dieses Jahr feiert der Verein sein 20-jähriges Jubiläum – in dieser Zeit ist viel passiert: Etwa 150.000

Kinder wurden mit vielseitigen Veranstaltungen in die Märchenwelt entführt und zum Lesen und Schreiben motiviert. Seit 2015 unterstützen wir die vielen Aktivitäten und haben insgesamt bereits 24.000 Euro an den Verein gespendet.



Claudia von Holten, Kinderbücherei Bahrenfeld BÜBa e.V., taucht mit Kindern in die Welt der Märchen.

Übrigens: Einen Teil unserer Kreditkartenerträge geben wir in Form einer sozialen Rückvergütung an Benachteiligte weiter. In diesem Jahr konnten wir bereits über 18.000 Euro an soziale Einrichtungen spenden. So leben wir unser Genossenschaftsprinzip „Einer für alle, alle für einen“. Mehr dazu unter www.psd-nord.de/soziales



Neues Angebot moinklusiv – Ihre Versicherungen aus einer Hand



Die Suche nach einer bestimmten Versicherungsunterlage kann in einem Stapel aus Papieren und Ordnern zur mühsamen Herausforderung werden. Stellen Sie sich vor, all das wäre Vergangenheit. Wie das? Ganz einfach: Mit moinklusiv – Ihrem neuen, exklusiven Versicherungsmanager.

moinklusiv ist eine 100-prozentige Tochter der PSD Bank Nord und wurde speziell dafür gegründet, Ihnen einen bestmöglichen Service rund um das Thema Versicherungen zu bieten. Das junge Team von moinklusiv ist ab sofort für Sie da, um Ihren Versi-

cherungsalltag so komfortabel und bequem wie möglich zu gestalten.

Versicherung und Komfort in einem

Egal, ob Kfz-, Kranken-, Personen- oder Sachversicherung: Bei moinklusiv als Ihrem Versicherungsmakler erhalten Sie alles aus einer Hand und profitieren von persönlicher Beratung und individuellen Angeboten. Das Plus: moinklusiv ist dynamisch, fortschrittlich und arbeitet stetig an der Weiterentwicklung seines Services. So entsteht aktuell eine App, mit der Sie künftig auch unterwegs vom Smartphone aus jederzeit Ihre Versicherungen sofort im Blick haben.

moinklusiv bietet Ihnen:

- Einen Ansprechpartner für all Ihre Versicherungsangelegenheiten
- Sparen Sie Zeit und bekommen alles aus einer Hand
- Profitieren Sie von einer unabhängigen, individuellen und kostenfreien Beratung und Betreuung
- Eine große Auswahl an Versicherungsprodukten verschiedener Anbieter
- Die Übernahme leidiger Themen wie beispielsweise eine Schadensabwicklung
- Optimale Versicherungs-Lösungen – ganz nach Ihren Bedürfnissen und Wünschen
- Telefonische oder persönliche Beratung – ganz nach Ihrem Bedarf

Wechsel leicht gemacht

Probieren Sie aus, wie einfach sich Ihr Versicherungsschutz steuern und optimieren lässt: Lassen Sie bequem Ihre Versicherungen zu moinklusiv übertragen. Ihre Versicherungen bleiben wie gewohnt bestehen und werden künftig – unabhängig der Versicherungsgesellschaft – durch moinklusiv betreut.

Das Team von moinklusiv berät Sie gern und ist unter **040 285 33 15-0** oder www.moinklusiv.de jederzeit an Ihrer Seite.

Ja, ich möchte Kunde von moinklusiv werden!

Dann füllen Sie bequem das Kontaktformular unter www.moinklusiv.de/nordlicht aus oder scannen den QR-Code.



Das Team von moinklusiv wird sich zu Ihren gewünschten Anrufzeiten bei Ihnen melden.



Wohnen und bauen kann so einfach sein

Profitieren Sie vom PSD WohnBegleiter

Wenn es um Bauen und Wohnen geht, ist der PSD WohnBegleiter die perfekte Unterstützung für Sie: Hier finden Sie alle relevanten Services, Checklisten, interaktive Rechner, Tipps und Schnellchecks unter einem Dach zusammengefasst.

Weiterfinanzieren leicht gemacht

Sie möchten anschlussfinanzieren, modernisieren oder sich Bauzinsen sichern? Nichts einfacher als das. Mit nur wenigen Klicks und Angaben erhalten Sie über den PSD WohnBegleiter ein erstes Zins-Angebot. Danach können Sie bei Fragen selbstver-

ständiglich auch einen Beratungstermin vereinbaren. Rechnen Sie am besten gleich mal los: www.psd-nord.de/wohnbegleiter/weiterfinanzieren

Neu: Der Modernisierungskostenrechner

Ob Photovoltaikanlage auf dem Dach, neue Fenster oder eine moderne Wärmepumpe: Eine Modernisierung erhöht die Energieeffizienz Ihrer Immobilie und spart damit lang-

fristig Geld. Doch welche Modernisierung ist für Ihren derzeitigen Energiebedarf sinnvoll und rentabel? Mit unserem intuitiven und **kostenlosen Modernisierungskostenrechner** bekommen Sie eine übersichtliche Einschätzung. Zusätzlich erhalten Sie Empfehlungen für mögliche Sanierungsmaßnahmen inklusive einer Kostenprognose. Hört sich gut an? Errechnen Sie am besten gleich einmal Ihr Sparpotenzial: www.psd-nord.de/kostenrechner

Ihr Vorteil: Beratung mit Zertifikat

Bei der Vielzahl an staatlichen Zuschüssen und Fördermitteln ist es nicht immer leicht, den Durchblick zu behalten. Genau da helfen wir: Wir haben unsere Berater zu **zertifizierten Modernisierungs- und Fördermittelberatern** ausbilden lassen. Sie prüfen, welche Förderprogramme zu Ihrem Hausbau, Hauskauf oder zu Ihrer Modernisierung passen und wie sich diese optimal mit anderen Finanzierungsprogrammen kombinieren lassen.

Einer von ihnen ist **Nikolaus Küstner, Baufinanzierungsberater in der Filiale Bremen-City**. Ihn haben wir gefragt, wie er seinen Kunden bei der Realisierung ihrer Wohnträume unterstützt.

Herr Küstner, was haben unsere Kunden aktuell für Fragen oder Probleme, wenn es um die eigene Immobilie geht?

Nikolaus Küstner: *Insgesamt herrscht eine große Unsicherheit, welche energetischen Modernisierungsmaßnahmen sinnvoll*

Nikolaus Küstner,
Baufinanzierungs-
berater in der Filiale
Bremen-City



sind und ob sich diese auf lange Sicht rentieren. Schließlich ist dafür meistens eine hohe Investitionssumme nötig.

Wie helfen Sie Ihren Kunden konkret?

Nikolaus Küstner: *Ich helfe, indem ich über Energiesparirrtümer aufkläre, Grundlagen zum Wärmeschutz erläutere, bei der Erstellung eines individuellen Energiesparplans inklusive Energieausweis helfe und einen individuellen Finanzierungs-, Vorsorge- und/oder Sanierungsfahrplan erarbeite. Dabei berücksichtige ich, welche staatlichen Fördermittel genutzt werden können, um den Investitionsaufwand so gering wie möglich zu halten. Für vergleichbare Dienstleistungen berechnet ein Energieberater dafür bis zu 600 Euro, die wir unseren Kunden durch unsere Beratung ersparen können.*

Haben Sie ein Beispiel für uns?

Nikolaus Küstner: *Aktuell ist die Anschaffung einer Wärmepumpe für viele Kunden interessant. Hier konnte ich für einen Kunden eine Gesamtförderung von 10.000 Euro realisieren. Bei der Kostenplanung sind wir auf 25.000 Euro gekommen. Mit der richtigen Auswahl der Fördermittel konnten wir dann 25 % Förderung für die Wärmepumpe, 10 % Heizungsbonus und 5 % Wärmepumpenbonus abziehen.*

Sie möchten sich Zuschüsse bis zu 37.500 Euro sichern? Dann finden Sie mehr dazu unter www.psd-nord.de/foerdermittelberatung

„Nichts ist so beständig wie der Wandel“ – darum aktualisieren und optimieren wir unsere digitalen Anwendungen fortlaufend für Sie. Mit dem PSD OnlineBanking ist Ihr Finanzalltag einfach, schnell und übersichtlich. Freuen Sie sich auf zusätzliche Services und ein erweitertes Angebot.

Produktabschluss leicht gemacht

Gern beraten Sie unsere Kundenberater in den Filialen umfassend und individuell. Doch wenn das Produkt leicht verständlich ist, der zeitliche Schuh drückt oder der Weg in die Filiale zu weit ist, bietet das PSD OnlineBanking viele Vorteile. Ein paar komfortable neue Abschlussmöglichkeiten stellen wir hier vor:

Geldanlage:

Mit steigenden Zinsen nimmt die Nachfrage an klassischen Sparprodukten zu. Das PSD TagesGeld, PSD FestGeld, der PSD SparBrief sowie das PSD Gewinnsparen sind ab sofort einfach und schnell über das PSD OnlineBanking abzuschließen.

Versicherungen:

Mit der R+V Versicherung haben Sie einen verlässlichen Partner an Ihrer Seite, wenn es um Ihre Absicherung geht. Die gängigen Versicherungen wie Autoversicherung, Privathaftpflicht, Auslandsreise-Krankenversicherung und Mietkautionbürgschaft sind ab sofort ebenfalls über das PSD OnlineBanking abschließbar.

Kredit:

Sie haben einen lang ersehnten Wunsch, der in Erfüllung gehen soll? Dann springt unser easyCredit-Sofortkredit ein. Im PSD OnlineBanking wählen Sie einfach Ihren Wunschbetrag, die gewünschte Laufzeit und bekommen direkt die monatliche Rate angezeigt. Den Kredit können Sie dann gleich direkt beantragen – einfacher geht's nicht.

Mehr Service – mehr Bequemlichkeit

Wie hoch war mein Freistellungsauftrag bei der PSD Bank noch gleich? Kurz vor Jahresende ist es sinnvoll seinen Freistellungsauftrag und die Aufteilung auf eventuell mehrere Institute zu prüfen. Wie gut, wenn der Freistellungsauftrag bequem online hinterlegt und jederzeit veränderbar ist – wie im PSD OnlineBanking. Das funktioniert übrigens auch ganz leicht in der PSD BankingApp.

Das PSD OnlineBanking bietet noch mehr Services wie zum Beispiel:

- Limits für das Girokonto, PSD Mastercard oder Onlinebanking festlegen
- Sparraten ändern oder
- Ersatz-PIN bestellen und vieles mehr

Sie haben noch kein PSD OnlineBanking? Dann schnell beantragen und die vielen Vorteile nutzen unter www.psd-nord.de/onlinebanking-beantragen oder den QR-Code scannen:



Die Immobilienbranche ist im Wandel, denn die Preise und die Nachfrage verändern sich: War noch vor einigen Jahren die Lage das ausschlaggebende Kaufkriterium, ist nun der Preis zum bedeutendsten Entscheidungsmerkmal geworden.

Wie sieht es bei Ihnen aus: Kennen Sie den aktuellen Wert Ihrer Immobilie? Wann haben Sie ihn zuletzt schätzen lassen? Kompetente Beratung und fundierte Marktpreisanalysen sind besonders bei sich ändernden Marktsituationen ausschlaggebend für Eigentümer – unabhängig davon, ob sie ihre Immobilie veräußern möchten oder nicht. Um die aktuellen Vermögenswerte stets im Blick zu haben, empfiehlt es sich, den Wert der eigenen Immobilie regelmäßig von einem Experten schätzen zu lassen.

Expertise trifft auf Leidenschaft

Ein kompetenter Partner ist in dieser dynamischen Zeit wichtiger denn je. Die Immobilienexperten von Evernest wissen, dass die eigene Immobilie viel mehr ist als nur ein Gebäude – nämlich der Ort, an dem wir leben und an dem Erinnerungen für die Ewigkeit entstehen. Unser Partner Evernest bietet Ihnen neben der Wertermittlung auch Beratung bei Kauf und Verkauf einer Immobilie – mit der emotionalen und finanziellen Bedeutung, die Ihrem Zuhause gerecht wird.



UNSER TIPP:

Informieren Sie sich in regelmäßigen Abständen über den aktuellen Wert Ihrer Immobilie, um Ihre Vermögenswerte stets im Blick zu haben.

Nutzen Sie jetzt die Möglichkeit, Ihre Immobilie kostenfrei und unverbindlich bewerten zu lassen:

☎ 040 530 53-1590
✉ moin@psd-nord.de

go.evernest.com/psd-nord



Finanzielles Glück

Die Chance auf 25.000 Euro sichern



Bis zum
15.12.23
Lose kaufen und an
der Zusatzziehung
teilnehmen.

Gewinnen, sparen und helfen: Beim PSD Gewinnsparen kommt einiges zusammen. Wer jetzt noch mitmacht, hat die Chance auf tolle Preise!

Mit einem gültigen Gewinnspar-Los haben Sie jeden Monat die Chance auf Gewinne im **Gesamtwert von über 6 Millionen Euro**. Ein Teil Ihres Spieleinsatzes fließt als Spende an gemeinnützige Einrichtungen – der Rest geht auf Ihr Sparkonto.

Das große Extra ist die jährliche Zusatzziehung, an der Sie mit einem gültigen Los automatisch teilnehmen. Und das können Sie bei der Ziehung am 9. Januar 2024 gewinnen:



- 25 x 25.000 Euro in bar
- 150 x Musical-Reise für 2 Personen
- 250 x Jura Kaffee-Vollautomat

UNSER TIPP:

Kaufen Sie 10 Lose mit aufeinanderfolgenden Endziffern! Dann ist Ihnen in jeder Monatsziehung ein Gewinn von 3 Euro sicher. Zusätzlich führt Ihr monatlicher Sparbetrag am Ende des Jahres zu einem „Weihnachtsgeld“ von 480 Euro. Die Lose können Sie bequem über Ihr PSD OnlineBanking abschließen oder über www.psd-nord.de/gewinnsparen